

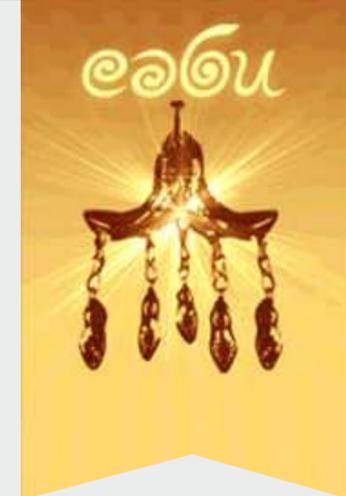
Проект

по строительству

ДЕТСКОЙ ДЕРЕВНИ

с е м е й н о г о т и п а

в г.Астана



саби



В настоящее время Фонд «Саби» готовит к реализации проект по строительству Детской деревни семейного типа в г. Астана, предназначенной для проживания от 100 до 140 детей-сирот в условиях, максимально приближенных к семейным.

Ориентировочный срок производства всех работ с момента подписания соответствующих документов до сдачи объекта в эксплуатацию составляет **2 года**.

Ожидаемый бюджет проекта составляет

616 000 000 тенге

4 000 000 \$

Преамбула



Существующая в нашей стране с середины прошлого века послевоенная **интернатная система воспитания детей-сирот** с большим количеством воспитанников, проживающих совместно в большом здании, давно себя изжила.

Статистика неутешительна:

- **40%** выпускников таких детских домов преступают черту закона и попадают в исправительные учреждения,
- **40%** «бомжуют»,
- **10%** кончают жизнь самоубийством.

Несмотря на все усилия со стороны руководства и персонала этих организаций, контроль вышестоящих органов и участие НПО, кардинально в этой сфере ситуация не меняется.

Работа Благотворительного Фонда «Саби»



На протяжении более **11 лет** «Саби» участвует в судьбе ребят из подшефных детских домов на всех этапах их личностного развития:

- в течение учебного года для ребят организовываются **годовые психологические тренинги** по коррекции личности с привлечением профессиональных психологов,
- проводятся компьютерные **тестирования по профориентации** дважды в год,
- затем, выбрав профессию, воспитанники целый год посещают репетиторские **занятия по подготовке к ЕНТ**,
- и, поступив в учебные заведения, получают от Фонда **образовательные гранты** на обучение;
- кроме того, проводятся **обучающие семинары** и для работников интернатных учреждений, с целью повышения их квалификации в работе с особыми детьми;
- также Фонд «Саби» старается вырвать ребят из «лап улицы», привлекая их к занятиям спортом, с этой целью в детских домах **строятся спортивные площадки, спортзалы, спортивно-игровые комплексы.**

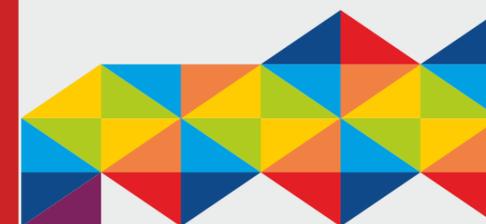


Но...

Несмотря на такую поступательную работу, охватывающую, казалось бы, все спектры личностного становления детей из детских домов, устойчивой **положительной тенденции достичь так и не удалось.**

Это говорит о необходимости коренных преобразований в сфере интернатного воспитания.

Опыт зарубежных стран, давно перешедших к системе воспитания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в **детских деревнях семейного типа**, показывает, что выпускники семейных деревень намного более адаптированы, социально ориентированы, психологически устойчивы и морально подготовлены к взрослой самостоятельной жизни. Они более целеустремленны и, как правило, добиваются устойчивого социального положения.





В нашей стране, в ситуации демографического кризиса, особенно важна роль молодежи как строителя процветающего государства, при этом на первый план выходят ее качественные показатели, такие как гражданская ответственность и уровень профессиональной подготовки.

Решение



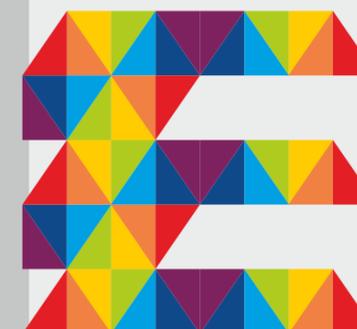
- принимая во внимание вышеизложенное,
- изучив опыт зарубежных стран,
- опираясь на статьи Закона РК «О детских деревнях семейного типа и домах юношества»,
- следуя концепции детских деревень,

Фонд «Саби» принял решение возвести в г. Астана Детскую деревню семейного типа, состоящую из 10 коттеджей для 10 семей, в каждой из которых будет воспитываться от 10 до 14 детей.

Фонд «Саби» принимает на себя следующие обязательства:

- финансирование разработки эскизного и рабочего проектов Детской деревни,
- финансирование экспертизы ПСД,
- полное финансирование строительства и оснащения всех зданий,
- благоустройство и оснащение территории.

После завершения строительства все имущественные права на объект **будут безвозмездно безвозвратно переданы в собственность государства** для его дальнейшей эксплуатации, обеспечения функционирования и жизнедеятельности, а также финансирования проживания и воспитания детей-сирот.



На сегодняшний день:

- разработан и утвержден руководством Фонда **эскизный проект** коттеджа Детской деревни,
- местными исполнительными органами г. Астаны выделен **земельный участок** площадью 2,8 Га,
- проходит **процедура оформления** всех необходимых правоустанавливающих документов, после чего Фонд «Саби» готов незамедлительно начать работы по разработке проектно-сметной документации ПСД и дальнейшей реализации проекта.



Эскизный проект коттеджа для одной семьи

еэби



Проект предусматривает двухуровневый коттедж общей площадью **390 кв.м. для проживания 10-14 детей** разных возрастов и двух воспитателей (мать-воспитатель и тётя-помощница).

Это современный, удобный дом, соответствующий всем действующим строительным нормам и правилам Республики Казахстан, с необходимыми жилыми и бытовыми помещениями, оснащенный качественной функциональной мебелью и технологическим оборудованием.

Генеральным планом также предусмотрена внешняя инфраструктура: детские павильоны, игровые и спортивные площадки, хозяйственные и технические постройки, зеленые насаждения.

Эскизный проект коттеджа для одной семьи

ебл





Если Вы заинтересовались и у Вас возникли вопросы, пожалуйста, свяжитесь с нами по тел. **8 (727) 311 29 38** или эл. почте saby@saby.kz

Для тех, кто хочет стать спонсором проекта, наш расчетный счет:

в тенге:

Некоммерческая организация
«Частный Благотворительный
Фонд «Саби»
ИИК KZ799261802120357000
АО «Казкоммерцбанк»
БИК KZKOKZKX
БИН 020440001779
РНН 600700503063
Кбе 18

в валюте (\$):

Saby Chastniy
Blagotvoritelniy Fond NO
Валютный счет (USD)
KZ529261802120357001
Kazkommertsbank, Almaty,
Kazakhstan
KZKOKZKX
Bank of New York
New York, USA
IRVT US 3N

Для справки:

В начале **2013 года** сдан в эксплуатацию и полностью функционирует новый **Кызылординский Дом ребенка**, построенный и оснащенный **Фондом «Саби»**. В современном здании созданы все условия для безопасного и комфортного проживания малышей – сирот и оставшихся без попечения родителей, самого раннего возраста – от рождения до 4 лет.

Проект этого здания не имеет аналогов среди социальных учреждений Казахстана, начиная от дизайна и архитектуры и заканчивая оснащением и благоустройством. Для малышей создан максимально возможный уют и домашняя обстановка. Возведены 3 основных кирпичных корпуса (2 двухэтажных, 1 одноэтажный) общей площадью 1717 кв.м., автономная котельная, работающая на двух видах топлива, подсобные и технические помещения, большие летние павильоны, детские игровые площадки, разбиты зоны отдыха с озеленением и фонтанами, сооружено периметровое ограждение из сплиттерных блоков, проложены все коммуникации, подъездные дороги, вымощены пешеходные тротуары, предусмотрено зональное и периметровое освещение территории.

саби



Для справки:



Внутренняя отделка здания **Дома ребенка** выполнена с учетом всех нормативов СНиП и СанПиН с применением современных, качественных, экологичных материалов. Оснащение объекта всем необходимым оборудованием, мебелью, предметами интерьера тоже **взял на себя Фонд «Саби»** за счет средств наших уважаемых филантропов.

Кроме того в новом учреждении предусмотрена организация **локального центра по раннему развитию детей по системе М. Монтессори**. Для чего закуплено специальное оборудование и материалы в г. Омск, РФ, а также проведены обучающие семинары для работников Дома ребенка с преподавателем российской Монтессори-Ассоциации. Таким образом, это не просто новое здание — это абсолютно другой, созданный по самым современным стандартам дом, где малыши начинают свою жизнь в тепле, заботе и гармонии.



Для справки:



**Бюджет строительства Дома ребенка
в г. Кызылорде
составил около 300 000 000 тенге.**

